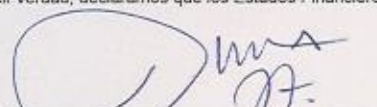


FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEÓN
 Estado de Flujos de Efectivo
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de Diciembre de 2017

Concepto	2018	2017
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	2,937,824.10	2,558,943.63
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente		
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios		
Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago		
Participaciones y Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas		
Otros Origenes de Operación	2,937,824.10	2,558,943.63
Aplicación	3,061,519.45	2,973,696.53
Servicios Personales	2,066,771.30	2,069,288.21
Materiales y Suministros	156,157.24	128,936.41
Servicios Generales	838,590.91	775,471.91
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación		
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	-123,695.35	-414,752.90
Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	826,581.65	18,031,931.29
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	812,661.85	2,040,347.40
Bienes Muebles	6,962.40	0.00
Otros Origenes de Inversión	6,957.40	15,991,583.89
Aplicación	852,724.85	16,108,902.62
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	15,969,606.87
Bienes Muebles	26,143.20	0.00
Otros Origenes de Inversión	826,581.65	139,295.75
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	-26,143.20	1,923,028.67
Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	1,207,708.63	2,419,104.11
Endeudamiento Neto		
Interno		
Externo		
Otros Origenes de Financiamiento	1,207,708.63	2,419,104.11
Aplicación	950,069.29	2,786,376.33
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras aplicaciones de financiamiento	950,069.29	2,786,376.33
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	257,639.34	-367,272.22
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	107,800.79	1,141,003.55
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	36,908,150.85	35,767,147.30
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	37,015,951.64	36,908,150.85

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 ENCARGADO DE DESPACHO
 Lic. Jesús Adrián Flores Juárez


 COORDINADOR ADMINISTRATIVO
 LCP J. Jesús López Ramírez